



AVIZ
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea Legii
nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în
mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B681 din 30.11.2006,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.(2) alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea revenirii la soluția juridică anterioară modificării introduse prin Titlul I din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente. În acest sens se propune ca, în situația imobilelor ocupate de unități și instituții de învățământ din sistemul de stat, cum ar fi grădinițe, școli, licee, școli de arte și meserii, școli profesionale, instituții de învățământ superior, a imobilelor ocupate de unități sanitare și de asistență medico-socială din sistemul public-creșe, cămine spital pentru bătrâni, spitale, centre de plasament, case de copii - a imobilelor ocupate de instituții publice - administrații financiare, trezorerii, ministere și alte autorități ale administrației publice centrale, parchete, judecătoria, tribunale, curți de apel, sedii de poliție și inspectorate județene, sedii vamale, arhive

naționale și altele asemenea, despăgubirea foștilor proprietari să se realizeze prin măsuri reparatorii în echivalent, în condițiile legii.

Menționăm că, în prezent, legea prevede ca, în aceste situații, foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora să li se restituie imobilul în proprietate cu obligația de a-i menține afectarea pe o perioadă de până la 3 ani, pentru imobilele prevăzute la pct.3 și 4 din anexa nr.2 lit.a) din actul normativ de bază sau, după caz, de până la 5 ani de la data emiterii deciziei sau a dispoziției, pentru cele prevăzute la pct.1 și 2 din aceeași anexă.

2. Prin obiectul său de reglementare, propunerea legislativă se încadrează în categoria **legilor organice**, la fel ca și legea cu privire la care se propune a se interveni legislativ. În aplicarea art.75 alin.(1) din Constituție, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. Având în vedere că intervenția legislativă vizează numai modificarea alin.(1) al art.16, potrivit uzanței în redactarea actelor normative cu obiect similar de reglementare, este necesar ca acest aspect să rezulte chiar din titlu. În acest sens, propunem reformularea titlului astfel:

„Lege pentru modificarea alin.(1) al art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989”.

4. Potrivit dispozițiilor art.40 alin.(2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, după titlu trebuie redată formula introductivă care cuprinde denumirea autorității emitente și exprimarea hotărârii de adoptare a legii, în următoarea redactare:

„Parlamentul României adoptă prezenta lege”.

5. **La Art.I**, pentru corelare cu reformularea titlului privind menționarea alin.(1) al art.16 și având în vedere că intervențiile legislative operate prin Legea nr.247/2005 s-au încorporat în legea de bază cu ocazia republicării și, întrucât după republicare, Legea nr.10/2001 a mai suferit unele modificări și completări, este necesară reformularea părții dispozitive, astfel:

„Art.I. - Alineatul (1) al articolului 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.798 din 2 septembrie 2005, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:”.

În continuare se va reda textul propus pentru alin.(1), încadrat între ghilimele și se va elimina formularea: „1) Articolul 16 se modifică și va avea următorul cuprins”, precum și mențiunea „Art.16” din fața alin.(1).

La textul final al alin.(1), pentru corelare cu sfera persoanelor îndreptățite la restituire definită la art.4 alin.(2) din Legea 10/2001 și, totodată, pentru evitarea oricăror confuzii, sugerăm reformularea sa, astfel:

„... foștilor proprietari sau, după caz, moștenitorilor acestora li se acordă măsuri reparatorii în echivalent, în condițiile prezentei legi”.

Semnalăm că această formulare este în deplină consonanță și cu prevederea de la art.46 din Constituția României, republicată, potrivit căreia: „Dreptul la moștenire este garantat”.

6. La Art. II, ținând seama că dispozițiile Legii nr.247/2005 s-au încorporat în legea de bază cu ocazia republicării, referirea la acest act normativ nu mai este necesară și întrucât art.68 alin.(3) din Legea nr.24/2000, republicată, stabilește în care editorial se republică actele normative, în acord cu exigențele de tehnică legislativă, sintagma se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I” trebuie înlocuită cu formula consacrată „se va republica, dându-se textelor o nouă numerotare”.

Ca urmare a acestor observații, este necesară reformularea Art.II astfel:

„Art.II. - Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 798 din 2 septembrie 2005, cu modificările și completările ulterioare și cu modificările aduse prin prezenta lege, se va republica, dându-se textelor o nouă numerotare”.

PREȘEDINTE,

dr.Dragoș ILIESCU

București
Nr. 1794/27.12.2006